



República de Colombia
Departamento de Cundinamarca
Corporación Autónoma Regional de Cundinamarca - CAR

CAR-CM-1439-2025

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA Nº 35

CONTRATO DE INTERVENTORÍA CAR-CM-1439-2025

Informe Semanal No. 35 De: 24 Noviembre 2025 A: 30 Noviembre 2025
DD MES AÑO DD MES AÑO

OBJETO DEL CONTRATO

"REALIZAR INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y CONTABLE AL CONTRATO CUYO OBJETO CORRESPONDE A "REALIZAR LAS ADECUACIONES MENORES E INSTALACIÓN DE ALTERNATIVAS ECOEFICIENTES PARA LA IMPLEMENTACIÓN DE PRÁCTICAS SOSTENIBLES EN LOS ENTORNOS SOSTENIBLES, EN EL MARCO DE LOS PROYECTOS DE LA DIRECCIÓN DE CULTURA AMBIENTAL Y SERVICIO AL CIUDADANO".

DESCRIPCIÓN CONTRATOS

Contratista de obra	CONSORCIO ADECUACIONES CAR			
Contrato No.	CAR-LP-1259- 2025		Fecha de iniciación:	martes, 1 de abril de 2025
Valor	\$3.059.701.535,00		Fecha de Terminación Inicial	viernes, 1 de mayo de 2026
Adición	\$0,00		Plazo Total (En días)	395,00
Valor total	\$3.059.701.535,00		Días Transcurridos	244,00 61,77%
Plazo total	Trece (13) meses, sin exceder el 31 de diciembre de 2025		Días Faltantes Terminación	151,00 38,23%

Contratista de interventoría	TECHNE SAS			
Contrato No.	CAR-CM-1439-2025		Fecha de iniciación:	martes, 1 de abril de 2025
Valor	\$306.544.238,00		Fecha de Terminación Inicial	01 de mayo de 2026
Adición	\$0,00		Plazo Total (En días)	395,00
Valor total	\$306.544.238,00		Días Transcurridos	244,00 61,77%
Plazo total	Trece (13) meses, sin exceder el 31 de diciembre de 2025		Días Faltantes Terminación	151,00 38,23%

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

ACTIVIDADES ADMINISTRATIVAS

Informes semanales de obra: El presente documento contiene el trigésimo quinto informe semanal remitido a la Corporación Autónoma Regional de Cundinamarca - CAR, donde se brinda información de las actividades realizadas en el marco del contrato 1259-2025 y 1439-2025.

CONTROL DE CORRESPONDENCIA

Correspondencia enviada: Durante el periodo de referencia se ha remitido la siguiente correspondencia:

- 301. Observaciones Informe Mensual 3 V4 - Contratista
- 302. Aval entornos intervenidos Chaguani - Supervisión
- 303. Aval entornos intervenidos Beltran - Supervisión
- 304. Respuesta Radicado 2025110508 - Supervisión
- 305. Entrega acta comite No 120 - Contratista - Supervisión
- 306. Entrega acta comite No 121- Contratista - Supervisión
- 307. Entrega acta comite No 122 - Contratista - Supervisión

Correspondencia recibida: Durante el periodo de referencia se ha recibido la siguiente correspondencia.

- 229. Respuesta Radicado 1121610 Modificacion Forma de Pago - Supervisión
- 230. Entrega Acta Parcial 2 - Contratista
- 231. Respuesta Radicado 1122167 Entrega Informe Semanal 31 - Supervisión

	República de Colombia Departamento de Cundinamarca Corporación Autónoma Regional de Cundinamarca - CAR	CAR-CM-1439-2025
	INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA Nº 35	

CONTRATO DE INTERVENTORÍA		CAR-CM-1439-2025	
Informe Semanal No.	35	De:	24 Noviembre 2025
			DD MES AÑO
A:	30 Noviembre 2025		
			DD MES AÑO

OBJETO DEL CONTRATO "REALIZAR INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y CONTABLE AL CONTRATO CUYO OBJETO CORRESPONDE A "REALIZAR LAS ADECUACIONES MENORES E INSTALACIÓN DE ALTERNATIVAS ECOEFICIENTES PARA LA IMPLEMENTACIÓN DE PRÁCTICAS SOSTENIBLES EN LOS ENTORNOS SOSTENIBLES, EN EL MARCO DE LOS PROYECTOS DE LA DIRECCIÓN DE CULTURA AMBIENTAL Y SERVICIO AL CIUDADANO".
--

COMITÉS DE OBRA El día 24 de noviembre de 2025, se realizó la visita de verificación de herramientas de entornos sostenibles en el municipio de Macheta correspondiente al comité No. 120, Durante la visita, junto con la CAR, contratista de obra e interventoría, se verificaron las adecuaciones y cantidades instaladas en los entornos intervenidos dentro del municipio. Se recibieron las adecuaciones realizadas en este municipio sin observaciones.
--



COMITÉS DE OBRA El día 25 de noviembre de 2025 se llevó a cabo el Comité de Seguimiento y Control No. 121 en las instalaciones de la CAR. Durante la sesión se realizó la revisión de la documentación correspondiente al Acta Parcial de Obra No. 2, exponiéndose las observaciones pertinentes. Aquellas observaciones que podían ser atendidas de manera inmediata fueron subsanadas en el transcurso del comité; no obstante, para las restantes se establecieron los compromisos correspondientes, con el fin de garantizar su adecuada atención y cierre.

COMPROMISOS	RESPONSABLE
Entregar a interventoría el acta parcial No 2 con las observaciones atendidas el día 24 de Noviembre de 2025 a la 1:00pm	Contratista Obra 23- Noviembre -25 1:00pm
Entregar acta parcial No 3 para revisión de interventoría	Contratista Obra 4- Diciembre -25





República de Colombia
Departamento de Cundinamarca
Corporación Autónoma Regional de Cundinamarca - CAR

CAR-CM-1439-2025

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA Nº 35

CONTRATO DE INTERVENTORÍA

CAR-CM-1439-2025

Informe Semanal No.

35

De:

24

Noviembre

2025

A:

30

Noviembre

2025

DD

MES

AÑO

DD

MES

AÑO

OBJETO DEL CONTRATO

"REALIZAR INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y CONTABLE AL CONTRATO CUYO OBJETO CORRESPONDE A "REALIZAR LAS ADECUACIONES MENORES E INSTALACIÓN DE ALTERNATIVAS ECOEFICIENTES PARA LA IMPLEMENTACIÓN DE PRÁCTICAS SOSTENIBLES EN LOS ENTORNOS SOSTENIBLES, EN EL MARCO DE LOS PROYECTOS DE LA DIRECCIÓN DE CULTURA AMBIENTAL Y SERVICIO AL CIUDADANO".

COMITÉS DE OBRA

El día 26 de noviembre de 2025 se realizó la visita de reconocimiento de los alcances del componente de entornos sostenibles en el municipio de La Mesa, durante la cual también se efectuó el acompañamiento a la entrega de insumos. Dichos insumos fueron recibidos en su totalidad, garantizando las condiciones necesarias para el inicio de las actividades de obra. En el recorrido se identificaron igualmente los entornos a intervenir, correspondientes a la I.E.D. San Javier, el Centro de Vida Abuelos y el Jardín Infantil Grandes Sueños.

COMPROMISOS

RESPONSABLE

Iniciar ejecución de obra en el municipio de La Mesa
Enviar planillas de afiliación y documentación de personal en obra

Contratista Obra
02 - Diciembre - 2025
Contratista Obra
02 - Diciembre - 2025



ACTIVIDADES REALIZADAS

Tras la revisión del Informe Mensual de Obra No. 3, versión 4, se formularon las observaciones pertinentes, las cuales fueron puestas en conocimiento del contratista de obra mediante el comunicado CAR-CM-1439-2025-301. No obstante, se evidenció la persistencia de observaciones reiterativas asociadas al componente de Seguridad y Salud en el Trabajo.

Tras la visita de la Interventoría a los entornos correspondientes a los municipios de Chaguaní y Beltrán, y una vez verificadas las subsanaciones efectuadas a las observaciones previamente formuladas, se informó a la Supervisión que dichos entornos se encuentran terminados y en condiciones técnicas para su adecuado recibo. Esta información fue remitida mediante los comunicados CAR-CM-1439-2025-302 y CAR-CM-1439-2025-303, respectivamente.

Se dio respuesta al comunicado No. 2025110508, relacionado con la convocatoria al comité programado para la primera semana de diciembre de 2025. En dicha respuesta, se indicó que se está a la espera de la confirmación de la fecha y la hora por parte de la entidad, a fin de efectuar la convocatoria oficial al contratista de obra y garantizar su participación en la sesión.

Se realizó la visita de verificación de herramientas en el municipio de Machetá, en compañía de la CAR, el contratista de obra y la Interventoría, con el propósito de efectuar la entrega formal a la Supervisión de los entornos intervenidos en dicho municipio.

Se realizó la visita de reconocimiento de alcances en el municipio de La Mesa, durante la cual se llevó a cabo la entrega de insumos requeridos para el inicio de las actividades. De igual manera, se efectuó la identificación de los entornos a intervenir y la verificación de las actividades a ejecutar en cada uno de ellos.

 <p>TEHNE Ideas solidas, proyectos fuertes Nit. 900.282.761-0</p>	<p>República de Colombia Departamento de Cundinamarca</p> <p>Corporación Autónoma Regional de Cundinamarca - CAR</p>	<p>CAR-CM-1439-2025</p>																				
<p align="center">INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA Nº 35</p>																						
<table border="0"> <tr> <td colspan="2">CONTRATO DE INTERVENTORÍA</td> <td colspan="2">CAR-CM-1439-2025</td> </tr> <tr> <td>Informe Semanal No.</td> <td>35</td> <td>De:</td> <td>24 Noviembre 2025</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td>DD MES AÑO</td> </tr> <tr> <td>A:</td> <td>30 Noviembre 2025</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td>DD MES AÑO</td> </tr> </table>			CONTRATO DE INTERVENTORÍA		CAR-CM-1439-2025		Informe Semanal No.	35	De:	24 Noviembre 2025				DD MES AÑO	A:	30 Noviembre 2025						DD MES AÑO
CONTRATO DE INTERVENTORÍA		CAR-CM-1439-2025																				
Informe Semanal No.	35	De:	24 Noviembre 2025																			
			DD MES AÑO																			
A:	30 Noviembre 2025																					
			DD MES AÑO																			
<p align="center">OBJETO DEL CONTRATO</p> <p>"REALIZAR INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y CONTABLE AL CONTRATO CUYO OBJETO CORRESPONDE A "REALIZAR LAS ADECUACIONES MENORES E INSTALACIÓN DE ALTERNATIVAS ECOEFICIENTES PARA LA IMPLEMENTACIÓN DE PRÁCTICAS SOSTENIBLES EN LOS ENTORNOS SOSTENIBLES, EN EL MARCO DE LOS PROYECTOS DE LA DIRECCIÓN DE CULTURA AMBIENTAL Y SERVICIO AL CIUDADANO".</p>																						
<p align="center">REGISTRO FOTOGRÁFICO.</p>																						
																						
<p align="center">Verificación de herramientas - Municipio de Machetá.</p>	<p align="center">Verificación de herramientas - Municipio de Machetá.</p>																					
																						
<p align="center">Reconocimiento de entornos - Municipio de La Mesa.</p>	<p align="center">Reconocimiento de entornos - Municipio de La Mesa.</p>																					
<p align="center">ACTIVIDADES DE SEGUIMIENTO AMBIENTAL</p>																						
<p>La interventoría en gestión del cumplimiento de las actividades ambientales garantizo durante la semana las siguientes actividades</p> <p>No se evidenciaron afectaciones a vegetación, cuerpos de agua u otros elementos del entorno.</p> <p>Se constató la adecuada segregación y disposición temporal de los residuos generados durante las actividades de obra.</p> <p>Las labores no generaron afectaciones significativas, y se hizo uso de métodos de mitigación (humectación, horarios controlados, etc.) cuando fue necesario.</p> <p>Como resultado de este seguimiento, no se identificaron hallazgos críticos, y las actividades evaluadas se ejecutan conforme a los lineamientos ambientales establecidos.</p>																						

	<p align="center">República de Colombia Departamento de Cundinamarca</p> <p align="center">Corporación Autónoma Regional de Cundinamarca - CAR</p>	<p align="center">CAR-CM-1439-2025</p>	
<p align="center">INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA Nº 35</p>			
<p>CONTRATO DE INTERVENTORÍA CAR-CM-1439-2025</p>			
<p>Informe Semanal No. 35 De: 24 Noviembre 2025 A: 30 Noviembre 2025</p> <p align="center"><small>DD MES AÑO DD MES AÑO</small></p>			
<p align="center">OBJETO DEL CONTRATO</p>			
<p>“REALIZAR INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y CONTABLE AL CONTRATO CUYO OBJETO CORRESPONDE A “REALIZAR LAS ADECUACIONES MENORES E INSTALACIÓN DE ALTERNATIVAS ECOEFICIENTES PARA LA IMPLEMENTACIÓN DE PRÁCTICAS SOSTENIBLES EN LOS ENTORNOS SOSTENIBLES, EN EL MARCO DE LOS PROYECTOS DE LA DIRECCIÓN DE CULTURA AMBIENTAL Y SERVICIO AL CIUDADANO”.</p>			
<p align="center">ACTIVIDADES DE SEGUIMIENTO DE OBRA</p>			
<p>A continuación se presenta el seguimiento a las actividades de obra, en el cual se evidencia que, a la fecha, permanecen en ejecución siete municipios: Parque Neusa, Útica, Puerto Salgar, Sesquilé, Ricaurte, La Vega y Topaipí. Teniendo en cuenta las fechas en que se realizó la entrega de insumos y el reconocimiento de los entornos, se ha identificado que el contratista de obra presenta demoras en el inicio de la ejecución en varios municipios. Adicionalmente, se destaca que en el municipio de Cucunubá no se ha iniciado obra, toda vez que los insumos fueron entregados desde el 10 de octubre de 2025. Estas situaciones están generando atrasos frente al cronograma de obra previamente avalado.</p>			
ITEM	MUNICIPIO	ESTADO DE ACTIVIDADES.	OBSERVACIONES.
<p align="center">GRUPO 1</p>			
1	COGUA	FINALIZADO.	RECIBIDO POR CAR
2	SUSA	FINALIZADO.	RECIBIDO POR CAR
3	CHOCONTÁ	FINALIZADO.	RECIBIDO POR CAR
4	SUPATÁ	FINALIZADO.	RECIBIDO POR CAR
5	BUENAVISTA	FINALIZADO.	RECIBIDO POR CAR
6	SAN MIGUEL DE SEMA	FINALIZADO.	RECIBIDO POR CAR
7	EL COLEGIO	FINALIZADO.	RECIBIDO POR CAR
8	NOCAIMA	FINALIZADO.	RECIBIDO POR CAR
9	NIMAIMA	FINALIZADO.	RECIBIDO POR CAR
10	CALDAS	FINALIZADO.	RECIBIDO POR CAR
11	NEMOCÓN	FINALIZADO.	RECIBIDO POR CAR
<p align="center">GRUPO 2</p>			
12	PASUNCHÁ	FINALIZADO.	RECIBIDO POR CAR
13	VERGARA	FINALIZADO.	RECIBIDO POR CAR
14	LA PEÑA	FINALIZADO.	RECIBIDO POR CAR
15	CAPARRAPÍ	FINALIZADO.	RECIBIDO POR CAR
16	PARQUE NEUSA	EN EJECUCION	PENDIENTE PEDIDO DE ACCESORIOS PARA INSTALACION DE SISTEMAS DE RECOLECCIÓN.
17	QUEBRADANEGRA	FINALIZADO.	RECIBIDO POR CAR
18	TAUSA	FINALIZADO.	RECIBIDO POR CAR
19	YACOPI	FINALIZADO.	RECIBIDO POR CAR
<p align="center">GRUPO 3</p>			
20	SABOYA	FINALIZADO.	RECIBIDO POR CAR
21	SOACHA	FINALIZADO.	RECIBIDO POR CAR
22	SIBATÉ	FINALIZADO.	OBSERVACIONES EN ESTRUCTURA DE COMPOSTERA EN LA I.E.D PABLO NERUDA.
23	SAN BERNARDO	FINALIZADO.	RECIBIDO POR CAR
24	TIBACUY	FINALIZADO.	RECIBIDO POR CAR
25	TENA	FINALIZADO.	RECIBIDO POR CAR
26	TIBIRITA	FINALIZADO.	RECIBIDO POR CAR
<p align="center">GRUPO 4</p>			
27	SABOYA I.E CARRIZAL	FINALIZADO.	RECIBIDO POR CAR
28	CAJICA	FINALIZADO.	RECIBIDO POR CAR
29	MACHETA	FINALIZADO.	RECIBIDO POR CAR
30	AGUA DE DIOS	FINALIZADO.	RECIBIDO POR CAR
31	SUTATAUSA	FINALIZADO.	RECIBIDO POR CAR
32	UTICA	EN EJECUCION	EN EJECUCION DESDE EL DIA 15 DE SEPTIEMBRE DE 2025 PENDIENTE CONEXIÓN PUNTO DE AGUA EN JARDIN POR PARTE DE LA ALCALDIA
33	MANTA	FINALIZADO.	RECIBIDO POR CAR
34	PUERTO SALGAR	EN EJECUCION	EN EJECUCION DESDE EL DIA 17 DE NOVIEMBRE (INSUMOS ENTREGADOS EL DIA 17 DE SEPTIEMBRE)
35	SESQUILÉ	EN EJECUCION	EN EJECUCION DESDE EL DIA 20 DE NOVIEMBRE (INSUMOS ENTREGADOS EL DIA 12 DE SEPTIEMBRE)
36	ANOLAIMA	FINALIZADO.	RECIBIDO POR CAR
<p align="center">GRUPO 5</p>			
37	RICAUARTE	EN EJECUCION - SE HIZO RECONOCIMIENTO EL DIA 29 DE OCTUBRE	EN EJECUCION DESDE EL DIA 7 DE NOVIEMBRE - PENDIENTE TRASLADO DE MATERIAL POR PARTE DE LA ALCALDIA
38	LA VEGA	EN EJECUCION - SE ENTREGARON INSUMOS EL DIA 7 DE OCTUBRE DE 2025	EN EJECUCION, INICIÓ EL DIA 25 DE NOVIEMBRE DE 2025
39	CUCUNUBA	NO SE HA INICIADO - INSUMOS COMPLETOS	NO SE HA INICIADO OBRA, SE ENTREGARON INSUMOS EL DIA 10 DE OCTUBRE DE 2025
40	CHAGUANI	FINALIZADO.	PENDIENTE RECIBIDO POR CAR
41	GUAYABAL DE SIQUIMA	FINALIZADO.	RECIBIDO POR CAR
42	TOPAIPI	EN EJECUCION - SE ENTREGARON INSUMOS EL DIA 22 DE OCTUBRE DE 2025	EN EJECUCION - INICIÓ EL DIA 24 DE NOVIEMBRE DE 2025
43	BELTRAN	FINALIZADO.	RECIBIDO POR CAR

	República de Colombia Departamento de Cundinamarca Corporación Autónoma Regional de Cundinamarca - CAR	CAR-CM-1439-2025
INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA Nº 35		
CONTRATO DE INTERVENTORÍA		
CAR-CM-1439-2025		
Informe Semanal No.	35	De: 24 Noviembre 2025 A: 30 Noviembre 2025
OBJETO DEL CONTRATO		
"REALIZAR INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y CONTABLE AL CONTRATO CUYO OBJETO CORRESPONDE A "REALIZAR LAS ADECUACIONES MENORES E INSTALACIÓN DE ALTERNATIVAS ECOEFICIENTES PARA LA IMPLEMENTACIÓN DE PRÁCTICAS SOSTENIBLES EN LOS ENTORNOS SOSTENIBLES, EN EL MARCO DE LOS PROYECTOS DE LA DIRECCIÓN DE CULTURA AMBIENTAL Y SERVICIO AL CIUDADANO".		
CONTROL DE PROGRAMACIÓN.		
Se presenta a continuación el control al avance de obra frente a la programación.		
AVANCE FINANCIERO :		
	DATOS FINANCIEROS	%
PRESUPUESTO	\$ 3.059.701.535,00	100,00%
PRESUPUESTO EJECUTADO	\$ 335.847.038,28	10,98%
SALDO POR EJECUTAR	\$ 2.723.854.496,72	89,02%
POR PAGAR	\$ 3.059.701.535,00	100,00%
AVANCE FÍSICO :		
PROGRAMADO	68,18%	
EJECUTADO	10,98%	
AVANCE SEGÚN PROGRAMACIÓN DE OBRA	-57,21%	
ING. JUAN CARLOS ARAGÓN PINZÓN DIRECTOR DE INTERVENTORÍA		